



# Città di Sulmona

Medaglia d'Argento al Valore Militare  
Provincia dell'Aquila

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Atto n. 234 del 27/10/2016**

**Oggetto:** Approvazione definitiva della Variante alle N.T.A. del P.R.G.e dello Studio di Microzonazione sismica in variante al P.R.G.

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTISETTE, del mese di OTTOBRE, alle ore 16:00 in Sulmona, nella sede del Comune, si è riunita la GIUNTA COMUNALE con la presenza dei Signori:

**Presente**

CASINI ANNAMARIA	SINDACO	SI
IOMMI MARIA ASSUNTA	VICESINDACO	SI
LA CIVITA CRISTIAN	ASSESSORE	SI
VELLA ALESSANDRA	ASSESORE	SI
SINIBALDI MARIO	ASSESORE	SI
SANTARELLI PAOLO	ASSESORE	SI

SI = Presenti n. 6      NO = Assenti n. 0

**Assume la presidenza il Sindaco Dott.ssa Casini Annamaria**

**Partecipa alla riunione il Segretario Generale Francesca De Camillis**

Il Presidente, constatata la regolarità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

propone al Consiglio Comunale la sottoestesa proposta di deliberazione

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione di C.C. n. 27/C del 26/03/2012 è stata adottata la variante alle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Piano Regolatore Generale;
- l'adozione è stata preceduta dai seguenti adempimenti:
  - consultazione preliminare con la Provincia dell'Aquila, giusto verbale in data 26/08/2009, nella quale è stato rilevato non necessario addivenire alla formalizzazione di una intesa preliminare;
  - acquisizione, ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001, del parere del Servizio Regionale del Genio Civile, formalizzato con atto n. 59590 del 14/03/2011;
  - effettuazione della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, conclusasi con dichiarazione di non assoggettabilità, giusta determinazione dirigenziale n. 45 del 14/03/2011, a conclusione del processo di consultazione delle A.C.A. sul rapporto preliminare ambientale;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 della L.R. n. 18/83 nel testo in vigore, la suddetta Variante, composta dall'atto deliberativo e dagli allegati, è stata depositata per giorni quarantacinque presso la Segreteria Generale, l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso pubblicato sull'Albo on line del Comune in data 4/07/2012 e sul B.U.R.A. ordinario n. 37 del 4/07/2012 e ne è stata data pubblicità, in pari data, anche con affissione in luoghi pubblici di manifesti murali e pubblicazione dell'avviso sul quotidiano "Il Centro";
- a seguito della pubblicazione della variante sono pervenute osservazioni da parte dei privati;
- parallelamente, al fine di acquisire le intese, nulla osta o atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini del perfezionamento dell'iter di formazione e approvazione della Variante, è stata indetta, giusta determinazione dirigenziale n. 15 del 12/07/2012, ai sensi dell'art. 14,

della L. n. 241/90 e la Conferenza dei Servizi prevista dall'art. 10 della L.R. n. 18/1983, tenutasi in data 9/08/2012 e, in successiva seduta in data 18/09/2012, ove sono stati acquisiti pareri e nulla osta e non sono stati espressi dissensi;

**RILEVATO CHE:**

- con deliberazione n. 23 dell'11.07.2015, il C.C. ha proceduto all'esame e controdeduzione delle osservazioni, nonché al recepimento delle prescrizioni effettuate nell'ambito dei pareri espressi dagli Enti, dando mandato ai competenti Uffici di procedere al relativo adeguamento del testo e disponendo che la Variante alle N.T.A. del P.R.G., nel testo adeguato, venisse trasmessa alla Provincia dell'Aquila al fine dell'acquisizione dell'attestazione di non contrasto con il P.T.C.P. e della successiva approvazione definitiva;
- con la stessa deliberazione, il Consiglio Comunale ha altresì modificato l'art. 50 del Regolamento Edilizio, in recepimento delle prescrizioni contenute nel parere A.S.L. prot. n. 0109615/12 del 7/11/2012, acquisito in atti al prot. n. 46116 del 9.11.2012, stabilendo il differimento dell'efficacia della modifica all'entrata in vigore della Variante alle N.T.A. del P.R.G., previo espletamento delle procedure di cui all'art. 16 della L.R. n. 18/83 e ss.mm. e ii.;
- con deliberazione n. 22 dell'11.07.2015, il C.C. ha altresì proceduto, preliminarmente, ad adottare lo Studio di Microzonazione Sismica, con separata variante al P.R.G., introducendo due ulteriori disposizioni normative alle N.T.A., l'art. 4.03 bis e l'art. 4.03 ter;
- l'atto deliberativo di C.C. n. 22 dell'11.07.2015 con gli allegati è stato depositato per giorni quarantacinque presso la Segreteria Generale, e l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante avviso pubblicato sull'Albo on line del Comune in data 4/07/2012 e sul B.U.R.A. ordinario n. 33 del 9/09/2015, con affissione di manifesti negli spazi per pubbliche affissioni e pubblicazione dell'avviso relativo sul quotidiano "Il Messaggero - edizione nazionale e regionale";
- durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, giusta attestazione del Segretario Generale in data 13.11.2015;

- tutti gli atti deliberativi suddetti, con i relativi allegati ed il testo degli articoli modificati e soppressi, nel testo adeguato a quanto disposto con deliberazione di C.C. n. 23 dell'11.07.2015, a seguito della controdeduzione alle osservazioni e recepimento dei pareri, sono stati inviati alla Provincia dell'Aquila, al fine di acquisire l'accertamento di non contrasto della Variante con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale e procedere di seguito all'approvazione definitiva;

**PRESO ATTO CHE** la Provincia dell'Aquila:

- con atto prot. n. 51811 del 25.09.2015, in atti al prot. n. 35009 dell'1.10.2015, ai sensi dell'art. 16, comma 6 della L.R. 12 aprile 1983, n. 18 nel testo in vigore, nulla ha rilevato in merito alla modifica dell'art. 50 del Regolamento Edilizio ed ha invitato l'Amministrazione a voler inviare copia del Regolamento edilizio nel testo emendato;
- ha trasmesso, a mezzo p.e.c., in atti al prot. n. 12909 del 31.03.2016, provvedimento del 29.03.2016, con cui ha accertato, a seguito di Relazione integrativa dalla stessa richiesta ed inviata dal Comune con nota prot. n. 1394 del 13.01.2016, il non contrasto con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Variante alle Norme Tecniche di attuazione del P.R.G. di Sulmona, dettando prescrizioni da recepire a cura del Comune;
- con lo stesso provvedimento ha altresì disposto, di seguito al recepimento delle prescrizioni effettuate e prima della definitiva approvazione della Variante, l'elaborazione di un testo coordinato delle nuove Norme di Attuazione del P.R.G., costituito dalla parte non oggetto di modifica e dagli articoli variati e, possibilmente, delle disposizioni integrative inserite a seguito del recepimento della Microzonazione Sismica di cui alla L. 11 agosto 2011, n. 28;

**RILEVATO CHE** in merito ad alcune prescrizioni effettuate nell'accertamento di non contrasto, sono stati richiesti dal Comune, chiarimenti alla Provincia, con nota inviata a mezzo p.e.c prot. n. 16572 del 26.04.2016;

**PRESO ATTO CHE** la Provincia, con nota del 12.05.2016, inviata a mezzo p.e.c., in atti al prot. n.

18812 del 12.05.2016, ha fornito i chiarimenti richiesti;

**DATO ATTO**, altresì, che la Provincia ha provveduto trasmettere con nota in atti al prot. n. 20827 del 26.05.2016, l'accertamento di non contrasto con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale della Variante al P.R.G., relativa all'adozione dello Studio di Microzonazione sismica, giusta deliberazione di C.C. n. 22 dell' 11.07.2015;

**VISTI**, pertanto:

- l'accertamento di non contrasto con il P.T.C.P., in atti al prot. n. 12909 del 31.03.2016 e i successivi chiarimenti forniti con nota, in atti al prot. n. 18812 del 12.05.2016, resi entrambi sulla Variante alle N.T.A.;
- l'accertamento di non contrasto con il P.T.C.P., trasmesso con nota in atti al prot. n. 20827 del 26.05.2016, relativo all'adozione dello Studio di Microzonazione Sismica in variante al P.R.G.;
- l'atto prot. n. 51811 del 25.09.2015, in atti al prot. n. 35009 dell' 1.10.2015, con cui la Provincia, ai sensi dell' art. 16, comma 6 della L.R. 12 aprile 1983, n. 18 nel testo in vigore, nulla ha rilevato in merito alla modifica dell' art. 50 del Regolamento Edilizio

**RITENUTO**, per quanto sopra, di dover:

- approvare in via definitiva lo studio di Microzonazione sismica in variante al P.R.G., adottato con deliberazione di C.C. n. 22 dell' 11.07.2015;
- approvare in via definitiva la Variante Generale alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G., secondo il testo adeguato in recepimento delle prescrizioni contenute nell'accertamento di non contrasto della Provincia dell'Aquila, alla luce dei successivi chiarimenti, come innanzi esposto;
- approvare il testo coordinato delle N.T.A. del P.R.G., costituito dalla parte non oggetto di modifica e dagli articoli variati, compresi quelli introdotti a seguito dell'approvazione definitiva dello Studio di Microzonazione sismica in variante al P.R.G.;
- di dare mandato agli uffici di redigere il testo coordinato del Regolamento Edilizio, secondo quanto disposto dalla Deliberazione del C.C. n. 16 del 30.04.2014 e della deliberazione n. 23

dell'11.07.2015, dando atto che per quanto riferito a tale ultima deliberazione, le modifiche acquisiranno efficacia contestualmente all'entrata in vigore della Variante alle N.T.A. del P.R.G.

**VISTA** la L.R. 18/83 nel testo in vigore;

**VISTA** la L.R. n. 11/99 nel testo in vigore;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

### **DELIBERA**

1. le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. approvare in via definitiva lo studio di Microzonazione Sismica in variante al P.R.G., adottata con deliberazione di C.C. n. 22 dell'11.07.2015, con l'introduzione degli artt. 4.03 bis e 4.03 ter nelle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G., e con i seguenti elaborati, che integrano gli elaborati di P.R.G.;
  - Relazione illustrativa;
  - Carta geologico - tecnica Foglio 1, scala 1:5000;
  - Carta geologico - tecnica Foglio 2, scala 1:5000;
  - Carta geologico - tecnica Foglio 3, scala 1:5000;
  - Carta geologico - tecnica Foglio 4, scala 1:5000;
  - Carta delle indagini Foglio 1, scala 1:5000;
  - Carta delle indagini Foglio 2, scala 1:5000;
  - Carta delle indagini Foglio 3, scala 1:5000;
  - Carta delle indagini Foglio 4, scala 1:5000;
  - Sezioni geologico - tecniche Foglio 1 (A-D), scala 1:5000;
  - Sezioni geologico - tecniche Foglio 2 (E-I), scala 1:5000;
  - Sezioni geologico - tecniche Foglio 3 (J-M), scala 1:5000;
  - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica Foglio 1, scala 1:5000;
  - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica Foglio 2, scala 1:5000;
  - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica Foglio 3, scala 1:5000;
  - Carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica Foglio 4, scala 1:5000;
  - TAV. 1 - Sovrapposizione al P.R.G. delle Zone suscettibili di instabilità per instabilità di versante e delle Zone potenzialmente instabili per instabilità di versante presenti nella Carta delle Microzone

Omogenee in Prospettiva Sismica - scala 1:5000;

- TAV. 2 - Sovrapposizione al P.R.G. delle Zone suscettibili di instabilità per instabilità di versante e delle Zone potenzialmente instabili per instabilità di versante presenti nella Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica - scala 1:5000;

3. di approvare in via definitiva la Variante Generale alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G., secondo il testo adeguato alle prescrizioni contenute nell'accertamento di non contrasto della Provincia dell'Aquila, alla luce dei successivi chiarimenti, come richiamati nelle premesse, testo che, allegato alla presente deliberazione, con denominazione "VARIANTE ALLE N.T.A. DEL P.R.G. - Testo degli articoli modificati e soppressi", ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. di approvare il "Testo coordinato" delle N.T.A. del P.R.G., costituito dalla parte non oggetto di modifica e dagli articoli variati, ivi compresi quelli introdotti con il deliberato di cui al punto 2, a seguito dell'approvazione definitiva dello Studio di Microzonazione sismica in variante al P.R.G., testo che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
5. di dare mandato agli uffici di redigere il testo coordinato del Regolamento Edilizio, secondo quanto disposto dalla Deliberazione del C.C. n. 16 del 30.04.2014 e della deliberazione n. 23 dell'11.07.2015, dando atto che per quanto riferito a tale ultima deliberazione, le modifiche acquisiranno efficacia contestualmente all'entrata in vigore della Variante alle N.T.A. del P.R.G.;
6. di trasmettere la presente deliberazione al 3° Settore per gli adempimenti normativi conseguenziali alla presente deliberazione;
7. di dare atto che lo schema di provvedimento è stato pubblicato ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.



# Città di Sulmona

Medaglia d'Argento al Valore Militare  
Provincia dell'Aquila

---

**Pareri : ART. 49 D.Lgs. n. 267/2000**

**SETTORE PROPONENTE: SETTORE 3**

---

**OGGETTO: Approvazione definitiva della Variante alle N.T.A. del P.R.G.e  
dello Studio di Microzonazione sismica in variante al P.R.G.**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

(ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE SULLA DELIBERAZIONE IN OGGETTO

**FAVOREVOLE**

---

---

Sulmona, lì 27/10/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

**Katia Panella**

---

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILITA'**

(ARTICOLO 49, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)

SI ESPRIME IL SEGUENTE PARERE SULLA DELIBERAZIONE IN OGGETTO

---

---

Sulmona, lì \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

---



**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Francesca De Camillis**

**IL SINDACO**

**Dott.ssa Casini Annamaria**

---

**SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

Venga posta in pubblicazione all'Albo Pretorio Online del Comune. Ivi resterà a libera visione del pubblico per quindici giorni consecutivi a norma dell'art 124 - 1° comma - del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Venga comunicata ai Sig.ri Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Sulmona, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Francesca De Camillis**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà in pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c1, D.Lgs. 267/2000.

Sulmona, lì \_\_\_\_\_

**Il Funzionario Responsabile**

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione,

☒ è divenuta esecutiva il giorno **27/10/2016**  
in quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000).

ovvero

☐ diverrà esecutiva il giorno \_\_\_\_\_  
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000).

Sulmona, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Francesca De Camillis**